

Obec Nižný Hrabovec

Číslo: R 149/2018- 2212 - 01 Pa

vo Vranove n. T. dňa 11. 06. 2018

Výzva na preukázanie oprávnenia na uskutočnenie reklamnej stavby

Obec **Nižný Hrabovec**, ako príslušný stavebný úrad podľa § 117 ods. (1) zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný zákon“), prijal dňa **28. 05. 2018** od oprávnenej právnickej osoby: Asociácia vonkajšej reklamy so sídlom Trenčianska č. 55, 821 09 Bratislava, IČO: 30 809 819, zapísanej v registri záujmových združení vlastníkov reklamných stavieb podľa § 129a stavebného zákona, **ohlásenie odstránenia nepovolenej reklamnej stavby** podané podľa § 88 ods. (7) stavebného zákona, na reklamnú stavbu podľa prílohy:

Druh: jednostranná reklamná stavba s najväčšou informačnou plochou od 3 do 20 m²

Miesto: Nižný Hrabovec, cesta smer Nižný Hrabovec - Strážske

Identifikácia pozemku: parcela KN reg. „C“ č. 1142/7, k. ú. Nižný Hrabovec

Označenie reklamnej stavby: bez označenia

Podľa § 142d ods. (2) stavebného zákona „*Informačné, reklamné a propagačné zariadenia podľa predpisov platných do 1. januára 2015 sa považujú za reklamné stavby podľa tohto zákona v znení účinnom od 2. januára 2015. Vlastník takého zariadenia je povinný ho označiť ako reklamnú stavbu podľa § 86 ods. 4 do 31. júla 2015.*

Podľa § 86 ods. (4) stavebného zákona „*Vlastník reklamnej stavby je povinný zabezpečiť počas celej doby trvania reklamnej stavby jej označenie menom a priezviskom, obchodným menom, názvom, ochrannou známkou alebo iným symbolom, ktorý umožňuje identifikáciu vlastníka reklamnej stavby.*

Vzhľadom k tomu, že predmetná reklamná stavba nie je označená v zmysle § 86 ods. (4) stavebného zákona, nie je možné identifikovať jej vlastníka. V archíve stavebného úradu Obce Nižný Hrabovec nebolo nájdené povolenie na uskutočnenie predmetnej reklamnej stavby, resp. reklamného zariadenia podľa predchádzajúcich predpisov, stavebný úrad

v y z ý v a

neznámeho vlastníka reklamnej stavby, aby v lehote do 15 dní odo dňa doručenia tejto výzvy preukázal stavebnému úradu:

- **oprávnenie na uskutočnenie reklamnej stavby**
- **zhotovenie reklamnej stavby s podmienkami podľa stavebného zákona.**

Podľa § 88 ods. (7) stavebného zákona „*Povolenie stavebného úradu sa nevyžaduje na odstránenie reklamnej stavby, ktorá je postavená bez stavebného povolenia alebo v rozpore s ním, alebo bez písomného oznámenia stavebného úradu podľa §57 ods. (2) pri stavbách, ktoré treba ohlásiť, alebo v rozpore s ním, ak ohlásenie odstránenia stavby podal vlastník pozemku alebo stavby alebo osoba, ktorá má iné práva k pozemku alebo k stavbe [§ 139 ods.*

(1) písm. a) až c)], a títo nedali právo inej osobe uskutočniť reklamnú stavbu na svojom pozemku alebo svojej stavbe alebo záujmové združenie vlastníkov reklamných stavieb registrované podľa tohto zákona.

Stavebný úrad

a) ak vlastník reklamnej stavby nie je známy, vydá osobe, ktorá podala ohlásenie odstránenia stavby súhlas s odstránením reklamnej stavby do 30 dní odo dňa podania ohlásenia.

b) ak vlastník reklamnej stavby je známy, stavebný úrad ho vyzve, aby do 15 dní odo dňa doručenia výzvy preukázal, že mal oprávnenie na uskutočnenie reklamnej stavby na pozemku alebo na stavbe, kde je umiestnená, a že je zhotovená v súlade s podmienkami podľa tohto zákona. Ak vlastník reklamnej stavby v určenej lehote nepreukáže, že mal oprávnenie na uskutočnenie reklamnej stavby alebo že stavba je zhotovená v súlade s podmienkami podľa tohto zákona, stavebný úrad do 30 dní odo dňa márneho uplynutia lehoty vydá osobe, ktorá podala ohlásenie odstránenia stavby súhlas s odstránením reklamnej stavby.

Podľa § 88 ods. (8) stavebného zákona vlastník pozemku alebo stavby, záujmové združenie vlastníkov reklamných stavieb registrované podľa tohto zákona alebo osoba, ktorá má iné práva k pozemku alebo stavbe [§ 139 ods. 1 písm. a) až c)], je oprávnená po doručení súhlasu stavebného úradu s odstránením reklamnej stavby odstrániť reklamnú stavbu na náklady vlastníka reklamnej stavby.

Obec Nižný Hrabovec
Stavebný úrad
004 21 Nižný Hrabovec

Katarína Špallerová
starostka



Toto oznámenie sa doručuje verejnou vyhláškou podľa § 26 zákona č. 71/1976 Zb. o správnom konaní na účastníkom konania z dôvodu neznámeho pobytu účastníkov konania vyvesením po dobu 15 dní na úradnej tabuli Obce Nižný Hrabovec a zverejnením na webovom sídle Obce Nižný Hrabovec. Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia.

Prílohy:

Fotodokumentácia reklamnej stavby

Doručí sa:

- Vlastník reklamnej stavby – doručí sa verejnou vyhláškou
- OÚ Prešov – odbor CDaPK, Nám. mieru 3, 080 01 Prešov

Na vedomie:

- Asociácia vonkajšej reklamy, Trenčianska 55, 821 09 Bratislava

